

一般競争入札の実施について（公示）

平成 29 年 2 月 6 日

社会福祉法人ワーナーホーム

理事長 寺田 一郎

下記工事について、一般競争入札を実施するので、参加を希望する者は一般競争入札参加資格確認申請書を提出して下さい。

1.入札に付する事項

(1) 工事名 社会福祉法人ワーナーホーム 地域生活支援拠点 新築工事

(2) 工事場所 千葉県柏市柏下字東 93-2、94-2、95-2

(3) 工事概要 敷地面積 1,583.17 m²

鉄骨造 平屋（A 棟、B 棟の 2 棟）建築・設備・外構・開発行為工事一式
内訳

1) 建設工事

A 棟 多機能型事業所 就労継続支援 B 型 放課後等デイサービス

鉄骨造 平屋 延べ床面積：289.64 m²

B 棟 多機能型事業所 相談支援 訪問看護ステーション グループホーム

鉄骨造 平屋 延べ床面積：263.53 m²

2) 外構・開発行為工事

敷地内舗装、植栽工事、

開発行為工事（全面道路舗装、配水管引込み・消火栓設置、

雨水貯留槽その他工事）

(4) 工期 平成 29 年 3 月 24 日（予定）から平成 29 年 10 月 31 日まで

(5) 発注者 社会福祉法人ワーナーホーム 理事長 寺田一郎

(6) 入札方法 一般競争入札

2.入札参加資格

次に挙げる条件を全て満たすものとする

(1) 特定建設業の許可を持つ単体企業

(2) 千葉県工事等入札参加資格を有する事業所のうち、柏・我孫子管内、かつ、B 等級以上に格付けされ、総合点数 1,000 点以上のもの

- (3) 過去 10 年以内に障害者福祉施設、老人ホーム、児童福祉施設、保健施設、病院等の福祉施設に係る建築一式工事を元請けで施工した実績のある者（共同企業体による実績の場合、代表者である事）
- (4) 当該工事に一級建築士または一級建築施工管理技士の資格を有した管理技術者を専任で配置できる者。当該は位置技術者は入札参加者と 3 ヶ月以上直接雇用関係にある者に限る。
- (5) 本件公示から落札決定までの間に柏市または他市等の公共団体においての契約に係る入札参加停止等の措置要綱（平成 25 年 1 月 11 日施行）並びに暴力団排除措置法（平成 23 年 8 月 1 日）に基づく入札参加停止等の措置を受けていない者。
- (6) 地方自治法施行例第 167 条に 4 項の規定のほか、次の各号に該当しない者。
 - 1) 手形交換所による取引停止処分を受けてから 2 年間経過しない者または本工事の入札日前 6 ヶ月以内に手形、小切手を不渡りした者。
 - 2) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続き開始決定がされていない者。
 - 3) 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続き開始決定がされていない者。

3.入札参加資格確認申請

(1) 入札参加資格確認申請書の入手

以下よりダウンロードのこと（法人ホームページ）

<http://www.wanahome.or.jp/>

(2) 受付締切及び提出方法

平成 29 年 2 月 17 日（金）午後 5 時締切（書留郵便、または宅急便で必着、直接の持ち込みも可）

(3) 提出先

社会福祉法人ワーナーホーム たんぼぼセンター

〒277-0004 千葉県柏市柏下 135-1

担当 大久保 夏樹

電話 04-7160-1239 FAX 04-7160-1238

(4) 提出書類（各 1 通）

- 1) 入札参加資格確認申請書
- 2) 特定建設業許可の写しまたは証明書
- 3) 同種工事の契約書かがみの写し（発注者・工事名・契約金額・工事期間・受注形態・延べ面積等が確認できるもので、当初契約のみで結構です）
- 4) 工事経歴書

(5) 入札参加資格の通知

申請書に基づき審査を行ない平成 29 年 2 月 21 日（火）に FAX にて通知し、一般競争入札参加資格確認結果通知書（原本）は、入札関係図書・設計図書配布時（2 月 22 日）に、手渡しする。

4.入札関係図書・設計図書の配布

入札参加資格者には平成 29 年 2 月 22 日（水）に、社会福祉法人ワナーホームたんぼぼセンター（千葉県柏市柏下 135-1）にて、一般競争入札参加資格確認結果通知書（原本）と設計図書（CD-R データ保存形式 PDF）を手渡しする。

受け取りの際は、入札参加資格の通知 FAX を提示すること。

5.設計図書に対する質疑応答

図面内容についての質疑応答は基本的には行なわない。但し、各社判断の上、5 項目までの質疑を可とする。質疑があった場合のみ各社の質疑をまとめて、同じ回答を各社へ FAX する。

- (1) 質疑提出期限 平成 29 年 3 月 2 日（木）午後 5 時必着
- (2) 質疑提出先 大塚曜子建築設計事務所
- (3) 質疑提出方法 FAX にて送付すること 大塚曜子建築設計事務所 FAX 092-841-3733
- (4) 回答 平成 29 年 3 月 6 日（月） 質疑があった場合、各社に FAX にて回答する

6.入札

- (1) 入札日時（予定） 平成 29 年 3 月 23 日（木）午前 11 時から
- (2) 入札場所（予定） たんぼぼセンター ホール
- (3) 入札方法 入札書は本人または代理人の持参とする
代理人の場合は必ず委任状を持参のこと
(※入札書及び委任状は、設計図書保存の CD-R にある様式を使用すること)
入札回数は 2 回とする
- (4) 最低制限価格 設けない
- (5) その他

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 8 に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数がある場合は、その端数金額を切捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税にかかる課税業者か免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 108 分の 100 に相当する金額を記入すること。

なお、最初の入札で落札者が決定しない場合は、最低の金額を投じた事業者名及び入札金額を読み上げた後に、再入札を行なうものとする。

また、同札の場合は、くじにて決定する。

7.その他

- (1) この事業は、厚生労働省及び柏市からの補助金により行なう事業であり、厚生労働省からの補助金の内示がなかった場合、遅れた場合は、入札の延期または中止する（ホームページにて案内するとともに関係者に連絡する）この場合、法人は一切責任を負わない。
- (2) 落札者は入札後直ちに工事費内訳書、工事工程表を提出すること。